



Προϋπολογισμός Μελέτης 91/2025

Ημερομηνία : 24/11/2025

Α/Α	Είδος Εργασίας	Κωδικός Άρθρου	Αρ. Τιμ.	Άρθρο Αναθεώρησης	Μονάδα	Ποσό τητα	Τιμή (€)	Δαπάνη	
								Μερική (€)	Ολική (€)
	1. ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ								
	1.1. ΟΜΑΔΑ Α1 (ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ- ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ- ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ)								
1	Φοροεκφορτώσεις - Μεταφορές. Μεταφορές με αυτοκίνητο διά μέσου οδών περιορισμένης βατότητας	NET ΟΙΚ- Α 10.7.2	001	ΟΙΚ 1137 100,00%	tkm	45	0,45	20,25	
2	Χωματοургικές εργασίες κτιριακών έργων. Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών χωρίς χρήση μηχανικών μέσων χωρίς την διάστρωση των προϊόντων μετά την εκφόρτωση	NET ΟΙΚ- Α 20.31.2	002	ΟΙΚ 2173 100,00%	m3	100	5	500,00	
3	Καθαίρεσεις. Αποξήλωση ξυλίνων ή σιδηρών κουφωμάτων.	NET ΟΙΚ- Α 22.45	003	ΟΙΚ 2275 100,00%	m2	140	16,8	2.352,00	
4	Παράδοση ΑΕΚΚ σε συλλογικό σύστημα αποβλήτων . Τύπος αποβλήτων: Σύμμεικτα απόβλητα δομικών υλικών ΕΚΑ 17 09 04	ΣΧΕΤΙΚΟ 010.8	004	ΟΙΚ 1136 100,00%	t	3	20	60,00	
5	Λοιπά μαρμαρικά. Ποδιές παραθύρων από μάρμαρο. Ποδιές παραθύρων από μαλακό μάρμαρο πάχους 2 cm	NET ΟΙΚ- Α 75.31.1	005	ΟΙΚ 7531 100,00%	m2	30	78,5	2.355,00	
6	Διακοσμήσεις - Ειδικές καλύψεις. Γυψοσανίδες. Γυψοσανίδες κοινές, επίπεδες, πάχους 12,5 mm	NET ΟΙΚ- Α 78.5.1	006	ΟΙΚ 7809 100,00%	m2	12	13	156,00	
				Αθροισμα Εργασιών :				5.443,25	5.443,25
	1.2. ΟΜΑΔΑ Β1 (ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ Η ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ)								
7	Σιδηρουργικά διάφορα. Μεταλλικός σκελετός ψευδοροφής.	NET ΟΙΚ- Α 61.30	007	ΟΙΚ 6118 100,00%	Kg	800	3,1	2.480,00	
8	Κατασκευές από αλουμίνιο. Γαλόθυρες αλουμινίου ανοιγόμενες χρώματος καφέ απομίμηση ξύλου. Γαλόθυρες από ηλεκτροστατικά βαμμένο αλουμίνιο. Γαλόθυρες ανοιγόμενες, δίφυλλες, με σταθερό φεγγίτη	NET ΟΙΚ- Α 65.2.1.3	008	ΟΙΚ 6504 100,00%	m2	10	178,15	1.781,50	

9	Υαλουργικά. Διπλοί θερμομονωτικοί - ηχομονωτικοί - ανακλαστικοί υαλοπίνακες. Διπλοί υαλοπίνακες συνολικού πάχους 25 mm, (κρύσταλλο 5 mm, κενό 12 mm, κρύσταλλο laminated 4 mm + 4 mm)	NET ΟΙΚ-Α 76.27.3	009	ΟΙΚ 7609.2 100,00%	m2	25	84	2.100,00	
Σε μεταφορά:								6.361,50	5.443,25

Α/Α	Είδος Εργασίας	Κωδικός Άρθρου	Αρ. Τιμ .	Άρθρο Αναθεώρησης	Μονάδα	Ποσ ό τητα	Τιμή (€)	Δαπάνη	
								Μερική (€)	Ολική (€)
Από μεταφορά:								6.361,50	5.443,25
10	Υαλοστάσια αλουμινίου ανοιγόμενα με ή χωρίς φεγγίτη, οποιασδήποτε αναλογίας διαστάσεων εξωτερικού πλαισίου, συντελεστή θερμοπερατότητας Uf μικρότερο ή ίσο του 2.5W/m2K, χρώματος καφέ απομίμιση ξύλου. Υαλοστάσια μονόφυλλα, ανοιγόμενα περί κατακόρυφο ή οριζόντιο άξονα	ΣΧΕΤΙΚΟ 065.17.10.2	010	ΟΙΚ 6519 100,00%	m2	35	400	14.000,00	
				Αθροισμα Εργασιών :				20.361,50	20.361,50
	1.3. ΟΜΑΔΑ Γ1 (ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ)								
11	Μονώσεις υγρασίας - ήχου - θερμότητας. Θερμομόνωση κτιριακού κελύφους με ψυχρά υλικά (cool materials). Εφαρμογή ελαστομερούς στεγανωτικού ψυχρού υλικού, χρώματος λευκού, ακρυλικής υδατικής βάσεως (elastomeric pure acrylic).	NET ΟΙΚ-Α 79.70.2	011	ΟΙΚ 7744 100,00%	m2	600	16,7	10.020,00	
12	Θερμομόνωση ψευδοροφών με αυτοφερόμενες πλάκες πετροβάμβακα (>50Kg/m3) πάχους 100 mm.	ΣΧΕΤΙΚΟ 079.40.1	012	ΟΙΚ 7940 100,00%	m2	200	30	6.000,00	
				Αθροισμα Εργασιών :				16.020,00	16.020,00
	1.4. ΟΜΑΔΑ Δ1 (ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕ Σ ΕΡΓΑΣΙΕΣ)								
13	Ηλεκτρικός πίνακας χωνευτός πλήρης, 6 έως 10 αναχωρήσεων	ΣΧΕΤ 060.12	013		Τεμ.	3	611,97	1.835,91	
14	Αντιηλεκτροπληξιακός διακόπτης προστασίας διαρροής (ρελέ) Τριφασικός στεγανός (προστασίας IP 65), ορατός, κατηγορίας A F200, επί πίνακος, ON - OFF, εντάσεως 40 A, ευαισθησίας 30mA	ΑΤΗΕ N8871.5	014	ΗΛΜ 50 100,00%	Τεμ.	1	130	130,00	
15	Προμήθεια και εγκατάσταση συστήματος αντικεραυνικής προστασίας (Α.Π.) σε ηλεκτρολογικό πίνακα.	ΣΧΕΤ 052.2	015	ΗΛΜ 52 100,00%	Τεμ.	3	236,71	710,13	
16	Φωτιστικό σώμα οροφής με φωτεινές πηγές τεχνολογίας διόδων φωτοεκπομπής (LED), οροφής πάνω από Φ=2700 lm και Φ/W πάνω από 130 lm/W.	ΣΧΕΤ 060.10.40.1 5	016	ΗΛΜ 103 100,00%	Τεμ.	38	87,34	3.318,92	
17	Φωτιστικό σώμα οροφής στεγανό με φωτεινές πηγές τεχνολογίας διόδων φωτοεκπομπής (LED), οροφής πάνω από Φ=2500 lm και Φ/W πάνω από 130 lm/W.	ΣΧΕΤ 060.10.40.1 3	017	ΗΛΜ 103 100,00%	Τεμ.	9	87,34	786,06	
18	Φωτιστικό σώμα εξωτερικού χώρου στεγανό με φωτεινές πηγές τεχνολογίας διόδων φωτοεκπομπής (LED), τύπου με βραχίονα Φ=6500 lm και Φ/W πάνω απο 140lm/W.	ΣΧΕΤ 060.10.40.1 4	018	ΗΛΜ 103 100,00%	Τεμ.	5	247,34	1.236,70	
19	Αντλία θερμότητας διαιρούμενου τύπου 12000 BTU	ΣΧΕΤΙΚΟ 7777.3.2	019	ΗΛΜ 32 100,00%	Τεμ.	3	1123,42	3.370,26	

20	Αντλία θερμότητας διαιρούμενου τύπου 18000 BTU	ΣΧΕΤΙΚΟ 7777.3.3	020	ΗΛΜ 32 100,00%	Τεμ.	2	1097,17	2.194,34	
21	Διακόπτης χωνευτός με πλήκτρο εντάσεως 10 A τάσεως 250 V Εντάσεως 10 A κομπιτάτρ ή αλλέ ρετούρ	ΑΤΗΕ 8801.1.4	021	ΗΛΜ 49 100,00%	Τεμ.	10	5,83	58,30	
Σε μεταφορά:								13.640,62	41.824,75

Α/Α	Είδος Εργασίας	Κωδικός Άρθρου	Αρ. Τιμ.	Άρθρο Αναθεώρησης	Μονάδα	Ποσό τητα	Τιμή (€)	Δαπάνη	
								Μερική (€)	Ολική (€)
Από μεταφορά:								13.640,62	41.824,75
22	Πυροσβεστήρας κόνεως τύπου Ρα, φορητός Γομώσεως 6 kg	ΑΤΗΕ 8201.1.2	022	ΗΛΜ 19 100,00%	Τεμ.	6	69,68	418,08	
23	Φωτιστικό ασφαλείας Φωτιστικό ασφαλείας κοινό	ΑΤΗΕ Ν8987.1	023	ΗΛΜ 59 100,00%	Τεμ.	10	33,65	336,50	
24	Αεραγωγός από αλουμίνιο εύκαμπτος, κυκλικής διατομής Ονομαστικής διαμέτρου 200 mm	ΑΤΗΕ 8537.3.12	024	ΗΛΜ 35 100,00%	m	80	12,91	1.032,80	
25	Στόμιο τοίχου προσαγωγής ή επιστροφής αέρα με απλή σειρά ρυθμιζόμενων πτερυγίων και με εσωτερικό διάφραγμα Διαστάσεων 12 ins X 36 ins Από αλουμίνιο	ΑΤΗΕ 8541.3.80.2	025	ΗΛΜ 36 100,00%	Τεμ.	4	78,2	312,80	
26	Στόμιο οροφής, ή τοίχου γραμμικό, προσαγωγής ή επιστροφής αέρα, με εσωτερικό διάφραγμα 6 σειρών Από αλουμίνιο	ΑΤΗΕ 8544.1.5.2	026	ΗΛΜ 36 100,00%	m	10	78,2	782,00	
27	Εναλλάκτης θερμότητας αντιθέτου ροής παροχής νερού χρήσης 5000 lit/h	ΑΤΗΕ Ν8471.5	027		Τεμ.	1	1868,68	1.868,68	
28	Καλώδιο τύπου NYM τριπολικό Διατομής:3 X 25 mm2	ΑΤΗΕ 8766.3.7	028	ΗΛΜ 46 100,00%	m	10	26,22	262,20	
29	Καλώδιον τύπου NYM, Α05VV-U, τριπολικό, διατομής 3x4 mm²	ΣΧΕΤ 046.2	029	ΗΛΜ 46 100,00%	m	50	7,63	381,50	
30	Καλώδιο τύπου NYM τριπολικό Διατομής:3 X 2,5 mm2	ΑΤΗΕ 8766.3.2	030	ΗΛΜ 46 100,00%	m	100	6,42	642,00	
31	Καλώδιο τύπου NYM τριπολικό Διατομής:3 X 10 mm2	ΑΤΗΕ 8766.3.5	031	ΗΛΜ 46 100,00%	m	50	10,68	534,00	
32	Σωλήνας ηλεκτρικών γραμμών πλαστικός ευθύς Διαμέτρου Φ 23mm	ΑΤΗΕ 8732.1.4	032	ΗΛΜ 41 100,00%	m	200	4,9	980,00	
33	Ρευματοδότης χωνευτός SCHUKO - Εντάσεως 16 A	ΑΤΗΕ 8826.4	033	ΗΛΜ 49 100,00%	Τεμ.	10	9,04	90,40	
34	Ρευματοδότης στεγανός χωνευτός πλήρης SCHUKO - Εντάσεως 16 A -	ΑΤΗΕ 8827.3.2	034	ΗΛΜ 49 100,00%	Τεμ.	4	13,88	55,52	
35	Ηλιακός συλλέκτης επιλεκτικός επίπεδος, με το σύνολο των εξαρτημάτων του (συλλεκτής, βάση για σκεπή, σωληνώσεις)	ΣΧΕΤ 8615.2.1	035		Τεμ.	1	2579,44	2.579,44	
				Αθροισμα Εργασιών :				23.916,54	23.916,54

ΟΜΑΔΑ Α1 (ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ- ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ-ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ)	5.443,25
ΟΜΑΔΑ Β1 (ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ Η ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ)	20.361,50
ΟΜΑΔΑ Γ1 (ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ)	16.020,00
ΟΜΑΔΑ Δ1 (ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ)	23.916,54

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ: 41.824,75
 Η/Μ ΕΡΓΑΣΙΕΣ: 23.916,54

Εργασίες Προϋπολογισμού		65.741,29
Γ.Ε & Ο.Ε (%)	18,00%	11.833,43
Σύνολο :		77.574,72
Απρόβλεπτα (%)	15,00%	11.636,21
Σύνολο :		89.210,93
Ποσό για αναθεωρήσεις		1.919,07
Σύνολο :		91.130,00
Φ.Π.Α. (%)	24,00%	21.871,20
Γενικό Σύνολο :		113.001,20

	Προσοτσάνη 24/11/2025 (Τόπος – Ημερομηνία)	
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ	ΑΝ.ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ	Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.	ΛΑΤΣΙΝΟΓΛΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.	ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΙΔΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε.